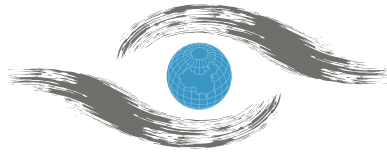


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



C-MER 希瑪

C-MER EYE CARE HOLDINGS LIMITED

希瑪眼科醫療控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：3309)

**內幕消息
涉及建議收購土地的
可能須予披露交易**

本公告乃本集團根據上市規則第13.09條及證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

該土地已於坪山管理局於深圳市土地房產交易中心提供的線上平台舉行的拍賣中提呈出售。董事會謹此知會股東，於2019年12月20日(交易時段後)，深圳希瑪(本公司的間接全資附屬公司)已於拍賣中就建議收購事項提交投標申請書。深圳希瑪於提交投標申請書時同意，倘標書獲接納，深圳希瑪將簽署成交確認書並簽立土地使用權轉讓協議。

深圳希瑪擬提交標書連同競投要約。倘標書獲接納，深圳希瑪將接獲深圳市土地房產交易中心發出的成交確認書，並將就建議收購事項訂立土地使用權轉讓協議。深圳希瑪已於2019年12月20日於拍賣中就建議收購事項向深圳市土地房產交易中心支付按金人民幣41,800,000元(相當於46,531,760港元)，該按金屆時將用於償付收購該土地的部分購買價。倘標書不獲接納，則按金將不計利息退還予深圳希瑪。

董事預期，購買價的全數金額將於自土地使用權轉讓協議日期起計五個營業日內償付。董事會預期，倘標書獲接納，深圳希瑪收購該土地將構成本公司的須予披露交易(定義見上市規則)。倘標書獲接納且深圳希瑪簽署成交確認書，則本公司將全面遵守上市規則的規定另行刊發公告。

本集團擬利用該土地於深圳市坪山區開設一間新眼科醫院及用作本集團位於粵港澳大灣區的總部。倘標書獲接納，深圳希瑪將使用本集團的內部財務資源及全球發售所得款項淨額(根據招股章程，其乃分配以於中國開設新眼科醫院)償付購買價。

就董事經作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，坪山管理局、深圳市土地房產交易中心及彼等各自的最終實益擁有人(如有)均為獨立第三方。

除文義另有規定者外，本公告採用的詞彙具有以下涵義：

「拍賣」	指	坪山管理局於深圳市土地房產交易中心提供的線上平台舉行的公開拍賣；
「董事會」	指	董事會；
「本公司」	指	希瑪眼科醫療控股有限公司，於2016年2月1日於開曼群島註冊成立的公司，其全部已發行股份於聯交所上市(股份代號：03309)；
「成交確認書」	指	深圳市土地房產交易中心發出的成交確認書，確認接納標書；
「按金」	指	深圳希瑪於拍賣中就建議收購事項支付的人民幣41,800,000元(相當於46,531,760港元)，作為按金；
「董事」	指	本公司的董事；
「全球發售」	指	招股章程所規定的股份全球發售；
「本集團」	指	本公司及其附屬公司；

「港元」	指	香港法定貨幣港元；
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區；
「獨立第三方」	指	不被視為本公司關連人士(該詞彙的定義見上市規則)的人士或實體；
「該土地」	指	位於中國深圳市坪山區坪山路且地段編號為G11339-8023的地塊，總地盤面積為4,958.41平方米，總規劃建築面積為20,000平方米；
「土地使用權轉讓協議」	指	倘標書獲接納，深圳希瑪與坪山管理局就有關收購事項轉讓該土地的土地使用權將予訂立的協議；
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則；
「坪山管理局」	指	深圳市規劃和自然資源局坪山管理局，為獨立第三方；
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、中華人民共和國澳門特別行政區及台灣；
「建議收購事項」	指	深圳希瑪於拍賣中建議收購該土地的土地使用權；
「招股章程」	指	本公司就全球發售所刊發日期為2017年12月29日的招股章程；
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣；
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章《證券及期貨條例》；
「股份」	指	本公司股本中每股面值為0.1港元的普通股；

「股東」	指	股份持有人；
「深圳希瑪」	指	深圳希瑪管理集團有限公司，於中國註冊成立的有限公司，為本公司的間接全資附屬公司；
「深圳市土地 房產交易中心」	指	深圳市土地房產交易中心；
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司；及
「標書」	指	深圳希瑪將於拍賣中就建議收購事項提交的標書。

承董事會命
希瑪眼科醫療控股有限公司
 主席、行政總裁兼執行董事
林順潮醫生

香港，2019年12月20日

於本公告內，人民幣乃按人民幣1元兌1.1132港元的匯率換算為港元。採用該匯率(倘適用)僅作說明用途，並不表示任何金額已經、可能已經或將會按該匯率或任何其他匯率進行兌換。

於本公告日期，董事會由四名執行董事林順潮醫生、李肖婷女士、李佑榮醫生及李春山先生；以及四名獨立非執行董事李國棟醫生、馬照祥先生、陳智亮先生及梁安妮女士組成。